ПРОТОКОЛ
от «21» октября 2026 года № 33
заседания Дисциплинарной комиссии Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» (далее Союз «СРО «МАС» или Союз)

Основание для проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - п. 4.3. ст. 4 Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

Место проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ялтинская, д.39.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» проводится в открытой форме.

Проводит заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» – Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькин С.А.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» присутствовали 3:

Пелькин Станислав Александрович - Председатель Дисциплинарной комиссии.

Члены комиссии: Горбачева Анна Андреевна; Дегтярева Ануш Захаровна.

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали: представитель ООО «Строительная компания ГАРАНТСТРОЙ» ИНН 2372024245, по доверенности №1 от 04.10.2026г., Федосов С.П. Остальные члены Союза «СРО «МАС», вызванные на заседание Дисциплинарной комиссии, не явились, о дате, времени и месте проведения уведомлены надлежащим образом.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который сообщил, что 3 из 3 членов Дисциплинарной комиссии участвуют в заседании, заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председатель Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» объявил заседание Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» открытым.

РАССМОТРЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

Об избрании секретаря заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС»:

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который предложил избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Дегтяреву А.З.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Дегтяреву А.З.

О ПОВЕСТКЕ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС», который предложил утвердить повестку дня из 3 (трех) вопросов.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 3 (трех) вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О рассмотрении вопроса об отложении решения о применении мер дисциплинарного воздействия.
3. О прекращении дисциплинарного производства.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим, что в Дисциплинарную комиссию поступила Служебная записка № 20-М/2026 от 14.10.2026г. от Председателя Контрольного комитета Союза, свидетельствующая о неисполнении требований Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, Положения о контроле за деятельностью своих членов

в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. На основании вышеизложенного, Председателем Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок, на который приостановлено право выполнения работ
1.	ООО «СТК-Юг»	2315998481	до 01.12.2026г.
2.	ООО «Наш Двор К»	2311203818	до 01.12.2026г.
3.	ООО «Строй-Инвест»	2342017184	до 01.12.2026г.
4.	ООО «Системы Безопасности Лидер»	2308225554	до 01.12.2026г.
5.	ООО «СПЕЦСТРОЙ»	2312262686	до 01.12.2026г.
6.	ИП Ракитин А.С.	230911357874	до 01.12.2026г.
7.	ООО «ВентСтиль»	2372021942	до 01.12.2026г.
8.	ООО «Направление»	2320235100	до 01.12.2026г.
9.	ООО «ФЛАГМАН СБ»	2370012565	до 01.12.2026г.
10.	ООО «ГОРНИЦА»	2372011969	до 01.12.2026г.
11.	ИП Уноян С.О.	360307062109	до 01.12.2026г.
12.	АНО «ЦССТЭО»	2364014437	до 01.12.2026г.
13.	ООО «Кубань-Искратон» ПКФ	2301038763	до 01.12.2026г.
14.	ИП Шишкин Р.Д.	580307748337	до 01.12.2026г.
15.	ООО «Стройсервис»	9500014978	до 01.12.2026г.
16.	ООО «ССИ»	2315177887	до 01.12.2026г.
17.	ООО «ПСП»	2315998121	до 01.12.2026г.
18.	ИП Сергеев В.В.	233008267599	до 01.12.2026г.
19.	ООО «АудитТрансАвто»	2309138054	до 01.12.2026г.
20.	ИП Мельник В.Н.	231122257169	до 01.12.2026г.
21.	ИП Орлов А. С.	790104666105	до 01.12.2026г.
22.	ООО «СТС»	2309141360	до 01.12.2026г.
23.	ООО «СК «ПСК»	2311337191	до 01.12.2026г.
24.	ООО «КЛЮЧСТРОЙ»	2305029093	до 01.12.2026г.
25.	ООО «ТОПЛИФТ»	2366017666	до 01.12.2026г.
26.	ООО «Орион»	2312116170	до 01.12.2026г.
27.	ООО «ГорСтройСочи»	2366019328	до 01.12.2026г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства к следующим членам Союза «СРО «МАС»:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок приостановления права выполнения работ
1.	ООО «СТК-Юг»	2315998481	до 01.12.2026г.
2.	ООО «Наш Двор К»	2311203818	до 01.12.2026г.
3.	ООО «Строй-Инвест»	2342017184	до 01.12.2026г.
4.	ООО «Системы Безопасности Лидер»	2308225554	до 01.12.2026г.
5.	ООО «СПЕЦСТРОЙ»	2312262686	до 01.12.2026г.
6.	ИП Ракитин А.С.	230911357874	до 01.12.2026г.
7.	ООО «ВентСтиль»	2372021942	до 01.12.2026г.
8.	ООО «Направление»	2320235100	до 01.12.2026г.
9.	ООО «ФЛАГМАН СБ»	2370012565	до 01.12.2026г.
10.	ООО «ГОРНИЦА»	2372011969	до 01.12.2026г.
11.	ИП Уноян С.О.	360307062109	до 01.12.2026г.
12.	АНО «ЦССТЭО»	2364014437	до 01.12.2026г.

13.	ООО «Кубань-Искратон» ПКФ	2301038763	до 01.12.2026г.
14.	ИП Шишкин Р.Д.	580307748337	до 01.12.2026г.
15.	ООО «Стройсервис»	9500014978	до 01.12.2026г.
16.	ООО «ССИ»	2315177887	до 01.12.2026г.
17.	ООО «ПСП»	2315998121	до 01.12.2026г.
18.	ИП Сергеев В.В.	233008267599	до 01.12.2026г.
19.	ООО «АудитТрансАвто»	2309138054	до 01.12.2026г.
20.	ИП Мельник В.Н.	231122257169	до 01.12.2026г.
21.	ИП Орлов А. С.	790104666105	до 01.12.2026г.
22.	ООО «СТС»	2309141360	до 01.12.2026г.
23.	ООО «СК «ПСК»	2311337191	до 01.12.2026г.
24.	ООО «КЛЮЧСТРОЙ»	2305029093	до 01.12.2026г.
25.	ООО «ТОПЛИФТ»	2366017666	до 01.12.2026г.
26.	ООО «Орион»	2312116170	до 01.12.2026г.
27.	ООО «ГорСтройСочи»	2366019328	до 01.12.2026г.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении вопроса об отложении решения о применении мер дисциплинарного воздействия» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим о поступивших от Контрольного комитета Союза сведениях и представленных письмах от членов Союза, гарантирующих устранение нарушений требований Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. На основании вышеизложенного, Председатель Дисциплинарной комиссии предложил отложить решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций – членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок отложения решения о применении мер дисциплинарного воздействия
1.	ООО «Рустехстрой-Юг»	2312195609	до 01 декабря 2026г.
2.	ООО «Строительная компания ГС»	2372024245	до 01 декабря 2026г.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Отложить решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций – членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН	Срок отложения решения о применении мер дисциплинарного воздействия
1.	ООО «Рустехстрой-Юг»	2312195609	до 01 декабря 2026г.
2.	ООО «Строительная компания ГС»	2372024245	до 01 декабря 2026г.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прекращении дисциплинарного производства» **СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Союза «СРО «МАС» Пелькина С.А., который доложил присутствующим, что на дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии устранили нарушения Требований Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, что является основанием для принятия решения о прекращении дисциплинарного производства в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	ООО «ИнтегроСистемс»	2366020108
2.	ИП Махнацкая Л. А.	381302088147
3.	ООО «Строительная Компания КСС»	2311144721
4.	ООО «Х-групп»	2311345121

Также Председатель Дисциплинарной комиссии сообщил, что в связи с окончанием сроков ранее принятых мер дисциплинарного воздействия в виде предупреждения до 17.10.2026г. в отношении членов Союза, допустивших нарушения требований Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, и в связи с устранением данных нарушений, предлагается принять решение о прекращении дисциплинарного производства в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	ООО «Контур»	2311213968
2.	ИП Богомолова И.Ю.	233505259728

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Прекратить дисциплинарное производство в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Наименование члена Союза	ИНН
1.	ООО «ИнтегроСистемс»	2366020108
2.	ИП Махнацкая Л. А.	381302088147
3.	ООО «Строительная Компания КСС»	2311144721
4.	ООО «Х-групп»	2311345121
5.	ООО «Контур»	2311213968
6.	ИП Богомолова И.Ю.	233505259728

Также, Председатель Дисциплинарной комиссии доложил присутствующим, что организация ООО «СК «ДИВА» ИНН 2311294276 прекратила членство в Союзе, в связи с заявлением о добровольном выходе из состава членов Союза от 16.10.2026г.

Повестка дня исчерпана. Заседание окончено.

Председатель _____/С.А. Пелькин/

Секретарь _____/А.З. Дегтярева/